

# Die Besten 2010

Der IMMOBILIEN-PROFI zeichnet wieder die professionellsten Immobilienmakler aus.

Preise und Auszeichnungen gibt es reichlich in der Immobilienbranche. Beim IMMOBILIEN-PROFI muss man jedoch etwas dafür leisten. Das nachfolgende Ranking der besten Immobilienmakler entstand nach mehr als 100 Business Scans.

Der Business Scan ermittelt in einer neutralen, vor Ort durchgeführten, Betrachtung des Unternehmens Stärken, Schwächen und verborgene Potenziale in acht Unternehmensbereichen. Es zählen: Interessentengewinnung, Einkauf, Verkauf, Werbung, Finanzen, Management, Personalführung und unterstützende Unternehmensbereiche. Alle Sektoren fließen in die Bewertung

ein und ergeben ein Gesamtbild. Mit einzelnen „Heldentaten“ kann man keine hohe Punktzahl erreichen. Mit viel Umsatz und großen Gewinnen allein ist das auch nicht möglich. Ebenso wenig kann ein perfekt organisiertes Unternehmen ohne Gewinn eine hohe Bewertung erzielen.

Der Gesamtpunktstand ist der Saldo aus allen Unternehmensbereichen. Maximal 800 Punkte können erreicht werden, der Branchendurchschnitt bei Maklerunternehmen wird auf ca. 200 Punkte geschätzt. In der unten aufgeführten Liste finden Sie lediglich die Unternehmen, deren Scan-Ergebnis mindestens 400 Punkte ergeben hat.

In dieser Ausgabe möchten wir Ihnen die aktuellen Neuzugänge unter den Top-Maklern vorstellen und zwei Kollegen in einem Beitrag porträtieren. Dies sind Heinz Bosbach aus Rheinbach, der zu den Pionieren des Makeln21-Systems zählt (vgl. S. 9), und Ralf Bauer aus Halle an der Saale, der den größten Fortschritt zwischen zwei Scans in seinem Unternehmen erzielt hat (vgl. Interview S. 12). Weitere Infos zum Business Scan finden Sie auf Seite 4.

Unternehmen	Ort	Punkte*	Heft-Nr.**	Gültig bis***
Reinhart Immobilien Marketing	97074 Würzburg	780	53	11/2011
VR-Immo Service GmbH	91522 Ansbach	698	53	02/2012
GARBO Grund & Haus UG & Co.KG	53359 Rheinbach	695	64, Seite 11	04/2011
Schindler Immobilien	30171 Hannover	690	64, Seite 16	11/2011
Garcia & Co. Immobilien GmbH	57425 Attendorn	689	53	09/2010
Hermann Immobilien GmbH	63486 Bruchköbel	678	64, Seite 22	03/2012
Mannella Immobilienservice GmbH	53819 Neunkirchen-Seelscheid	665	53	08/2011
immHAL Bauer und Rochow GbR	06114 Halle/Saale	659	64, Seite 15	10/2012
KAMPMEYER Immobilien GmbH	50969 Köln	657	59	01/2011
Konnerth Immobilien GmbH	72116 Mössingen	646		05/2011
Immobilien-Management Hundt	45894 Gelsenkirchen-Buer	633	62	01/2011
Die Immobilienverwalter GmbH	71686 Remseck	620	59	02/2009
EDER + PARTNER Immobilien- Management	80639 München	613	53	07/2010
Helmut Christmann Immobilien GmbH	65779 Kelkheim	597	53	10/2010
Doering Immobilien	53639 Königswinter	572	59	12/2010
Krams Immobilien GmbH	72764 Reutlingen	556	59	12/2010
Hust & Herbold GmbH & Co. KG	76131 Karlsruhe	537	64, Seite 9	07/2012
Claudia Rahns Immobilien	14195 Berlin	534	60	01/2011
Rückert Immobilien	65183 Wiesbaden	522	64, Seite 12	07/2011
Der OstseeMakler Reimer Eickmeier e.K.	24235 Laboe	503	53	12/2010
Wohnbau Merkt GmbH	71093 Weil im Schönbuch	502	60	07/2010
Immobilien Thiemann	46242 Bottrop	477	62	06/2012
WAV Immobilien Reuschenbach GmbH	53332 Bornheim	465	60	01/2011
Immobilien Service Bärbel Bahr	71034 Böblingen	423	60	09/2011
Knabe Immobilien GmbH	49324 Melle	421	62	06/2012
Marcus Esch Immobilien	41238 Mönchengladbach	414	60	12/2011
VR-Bank Immobilien GmbH	96450 Coburg	405	64, Seite 21	09/2012

\*Erreichte Punktzahl, \*\*Unternehmen vorgestellt in Ausgabe des IMMOBILIEN-PROFI, \*\*\*rot unterlegte Scans sind nicht mehr aktuell.