

Marktbericht 2007 für den Stadtbereich Würzburg

Wohnimmobilien Kaufobjekte (Durchschnittswerte) im 1. Halbjahr 2007

Würzburg	Eigentumswohnungen Bestandsobjekte	Eigentumswohnungen Neubauobjekte	Reihenhäuser	Doppelhäuser	Freistehende Einfamilienhäuser	Baugrundstücke für Einfamilienhäuser
Einfacher Wohnwert	890,- €/m ²	—	€ 175.000,-	€ 208.000,-	€ 212.000,-	195,- €/m ²
Mittlerer Wohnwert	1.100,- €/m ²	1.890,- €/m ²	€ 189.000,-	€ 245.000,-	€ 265.000,-	220,- €/m ²
Guter Wohnwert	1.450,- €/m ²	2.320,- €/m ²	€ 218.000,-	€ 273.000,-	€ 346.000,-	265,- €/m ²
Sehr guter Wohnwert	1.890,- €/m ²	2.890,- €/m ²	€ 228.000,-	€ 298.000,-	€ 514.000,-	385,- €/m ²

Quelle: Reinhart Immobilien Marketing, Immobilienverband Deutschland IVD Süd e.V.