

Marktbericht 1. Halbjahr 2008 für den Stadtbereich Würzburg

Wohnimmobilien Kaufobjekte (Durchschnittswerte) im 1. Halbjahr 2008

Würzburg	Eigentumswohnungen Bestandsobjekte	Eigentumswohnungen Neubauobjekte	Reihenhäuser	Doppelhäuser	Freistehende Einfamilienhäuser	Baugrundstücke für Einfamilienhäuser
Einfacher Wohnwert	920,- €/m ²	—	€ 171.000,-	€ 207.000,-	€ 225.000,-	180,- €/m ²
Mittlerer Wohnwert	1.310,- €/m ²	2.090,- €/m ²	€ 194.000,-	€ 243.000,-	€ 279.000,-	235,- €/m ²
Guter Wohnwert	1.470,- €/m ²	2.490,- €/m ²	€ 212.000,-	€ 279.000,-	€ 385.000,-	289,- €/m ²
Sehr guter Wohnwert	1.920,- €/m ²	3.020,- €/m ²	€ 239.000,-	€ 291.000,-	€ 585.000,-	400,- €/m ²

Quelle: Reinhart Immobilien Marketing, Immobilienverband Deutschland IVD Süd e.V.