

Marktbericht 2007 für den Stadtbereich Würzburg

Wohnimmobilien Kaufobjekte (Durchschnittswerte) im 2. Halbjahr 2007

Würzburg	Eigentumswohnungen Bestandsobjekte	Eigentumswohnungen Neubauobjekte	Reihenhäuser	Doppelhäuser	Freistehende Einfamilienhäuser	Baugrundstücke für Einfamilienhäuser
Einfacher Wohnwert	890,- €/m ²	—	€ 165.000,-	€ 195.000,-	€ 212.000,-	160,- €/m ²
Mittlerer Wohnwert	1.100,- €/m ²	2.000,- €/m ²	€ 189.000,-	€ 235.000,-	€ 265.000,-	220,- €/m ²
Guter Wohnwert	1.450,- €/m ²	2.450,- €/m ²	€ 210.000,-	€ 265.000,-	€ 385.000,-	265,- €/m ²
Sehr guter Wohnwert	1.890,- €/m ²	2.950,- €/m ²	€ 228.000,-	€ 280.000,-	€ 580.000,-	395,- €/m ²

Quelle: Reinhart Immobilien Marketing, Immobilienverband Deutschland IVD Süd e.V.