

Marktbericht 2. Halbjahr 2008 für den Stadtbereich Würzburg

Wohnimmobilien Kaufobjekte (Durchschnittswerte) im 1. Halbjahr 2008

Würzburg	Eigentumswohnungen Bestandsobjekte	Eigentumswohnungen Neubauobjekte	Reihenhäuser	Doppelhäuser	Freistehende Einfamilienhäuser	Baugrundstücke für Einfamilienhäuser
Einfacher Wohnwert	1.030,- €/m ²	————	€ 175.000,-	€ 220.000,-	€ 225.000,-	190,- €/m ²
Mittlerer Wohnwert	1.250,- €/m ²	2.090,- €/m ²	€ 196.000,-	€ 245.000,-	€ 279.000,-	240,- €/m ²
Guter Wohnwert	1.470,- €/m ²	2.490,- €/m ²	€ 215.000,-	€ 279.000,-	€ 385.000,-	295,- €/m ²
Sehr guter Wohnwert	1.920,- €/m ²	3.100,- €/m ²	€ 239.000,-	€ 295.000,-	€ 585.000,-	420,- €/m ²

Quelle: Reinhart Immobilien Marketing, Immobilienverband Deutschland IVD Süd e.V.